

**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA**  
**“CASA DI RIPOSO ELENA E CELESTINO DE MARCO”**

**Via del Corso - 83048 - Montella (AV)**

**P. iva e cod. fisc.: 00129110649 – Tel. e fax: 0827 601720**

**Delibera n. 39**

**Prot. n. 108 del 26/07/2017**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI  
AMMINISTRAZIONE**

**OGGETTO: *Secondo esperimento d’asta (con ribasso del 20%) per la vendita del frutto castagnale, località Maote, anni 2017-2018, con annessi lavori di potatura.***

L’anno duemiladiciassette, addì 25 del mese di luglio, in Montella, alle ore 18.30, nei soliti locali delle adunanze e delle deliberazioni del Consiglio di Amministrazione dell’A.P.S.P. “Elena e Celestino De Marco”, previa le formalità previste dalla legge, si è riunito il C. di A. dell’A.P.S.P. sopraindicata nelle persone dei signori:

1. Annamaria Mele, presidente;
2. Antonio Cianciulli, vice presidente;
3. Michelina Pennucci, componente;

Risulta assente il consigliere Diego Romaniello.

Esplica le funzioni di segretario il direttore Assunta Chiaradonna.

**IL PRESIDENTE**

Constatato previo appello nominale il numero degli intervenuti, riconosciuta valida l’adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare in merito all’argomento di cui all’oggetto e regolarmente iscritto all’ordine del giorno.

**Il Consiglio, come sopra legalmente costituito,**

**Visto** il verbale di gara deserta del 18 luglio 2017.

**Ritenuto** opportuno nell’interesse dell’A.P.S.P. procedere a un secondo esperimento di gara.

Dopo ampia e approfondita discussione in merito.

Il Consiglio, unanime,

### **DELIBERA**

Di procedere alla vendita del frutto castagnale di proprietà dell'A.P.S.P. sito in località 'Maote', per gli anni 2017-2018, con annessi lavori di potatura, con un ribasso del 20% dei prezzi fissati nel primo esperimento di gara, così come indicato nella seguente tabella:

<b>Lotto</b>	<b>Denominazione</b>	<b>Prezzo a base d'asta</b>	<b>Piante da potare</b>	<b>Anni</b>	<b>Totale piante da potare</b>
1	PORCINO	3.680,00	100 annue	2017-2018	200
2	SAUOTI	2.240,00	100 annue	2017-2018	200
3	VALLE DEGLI ANGELI	1.800,00	100 annue	2017-2018	200
4	CACCAVO	2.160,00	100 annue	2017-2018	200

L'asta sarà tenuta col metodo delle offerte segrete e l'aggiudicazione sarà fatta alla migliore offerta in aumento sul prezzo fissato a base d'asta per ogni singolo lotto.

Si procederà all'aggiudicazione di ciascun lotto anche nel caso sia stata presentata una sola offerta valida.

I concorrenti per partecipare alla gara dovranno far pervenire entro le ore 12.00 del 9 agosto 2017 esclusivamente tramite raccomandata, anche in auto prestazione, apposita offerta in busta chiusa e sigillata.

Sulla busta contenente l'offerta dovrà essere riportata la seguente dicitura "offerta per la gara del giorno 9 agosto 2017, aggiudicazione frutto castagnale lotto denominato \_\_\_\_\_, con annessi lavori di potatura".

L'apertura delle offerte è fissata per il giorno 9 agosto alle ore 19:00.

Non saranno ammesse offerte condizionate, né offerte incomplete, cioè senza alcuni dei documenti di seguito richiesti, né tanto meno offerte che rechino abrasioni o correzioni. Non saranno ammesse nemmeno le offerte per persona da nominare.

Trascorso il termine fissato, non sarà riconosciuta valida nessun'altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva all'offerta precedente.

Il prezzo dovrà essere indicato in euro, in cifre e in lettere. In caso di discrasia tra l'importo numerico e quello in lettere, sarà preso in considerazione l'importo più alto e conveniente per l'A.P.S.P.

Le offerte che presenteranno alcune delle irregolarità sopra descritte saranno escluse dalla gara.

Alla gara non possono partecipare ditte o persone che abbiano procedimenti penali in corso

E' assolutamente vietato ritirate offerte acquisite agli atti dell'A.P.S.P.

I partecipanti alla gara dovranno inoltre allegare all'offerta i seguenti documenti:

1. Dichiarazione di conoscere ed accettare le modalità di vendita del frutto castagnale stabilite dal presente atto deliberativo, con allegato documento di riconoscimento valido.
2. Dichiarazione di aver preso visione dello stato del fondo oggetto dell'offerta, di aver considerato tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'offerta stessa, e di impegnarsi ad effettuare i lavori di pulizia e potatura così come indicati per ciascun lotto.

L'acquirente del frutto castagnale deve provvedere, anche in caso di mancata produzione, a proprie cure e spese alla pulizia del fondo, nonché a quella delle ceppaie, del taglio dei succhioni tiralinfa, dei giovani polloni fino ad altezza d'uomo e ai lavori di potatura di 100 piante annue su ogni singolo lotto, che saranno preventivamente segnalate dai tecnici incaricati dall'A.P.S.P., ai quali sarà affidata la direzione dei lavori e tutte le operazioni di verifica, controllo e collaudo annuale. A tale proposito saranno stipulati due distinti contratti: uno per la vendita del frutto castagnale per gli anni 2017-2018, e un altro per disciplinare tempi e modalità dell'esecuzione dei lavori di potatura.

Le operazioni dovranno avvenire rispettando meticolosamente tutti gli standard di sicurezza sul lavoro e nel pieno rispetto delle norme di polizia forestale attualmente in vigore.

Il pagamento dell'intero importo di aggiudicazione deve avvenire come di seguito riportato:

per l'anno 2017, all'atto della firma del contratto in unica soluzione, e per il 2018 entro il trenta giugno dello stesso anno.

Al momento della stipula del contratto, a garanzia degli obblighi dello stesso, l'aggiudicatario dovrà versare una cauzione pari al 50% dell'importo di aggiudicazione dell'asta, sotto forma di assegno circolare non trasferibile intestato a questa A.P.S.P.

Tale somma sarà restituita all'aggiudicatario alla fine del rapporto contrattuale, dopo che l'A.P.S.P. avrà accertato che tutti gli obblighi da esso assunti siano stati correttamente assolti.

Si dovrà, inoltre, versare la somma di euro 250,00 per spese di registrazione e bolli.

L'aggiudicatario del frutto castagnale potrà iniziare i lavori di pulizia del sottobosco dalla data della stipula del contratto, previa consegna da parte dell'A.P.S.P. delle chiavi delle sbarre di accesso.

Il fondo dovrà essere lasciato libero al termine del raccolto delle castagne, senza alcun preavviso, secondo le consuetudini locali, non oltre il 15 novembre di ogni annualità, con l'obbligo di riconsegnare le chiavi delle sbarre.

L'A.P.S.P. non si assume alcuna responsabilità per danni causati da calamità naturali.

Di delegare il presidente ad affiggere in tutti i luoghi pubblici del paese e sul sito internet dell'A.P.S.P. apposito bando di gara.

Di delegare il presidente a procedere alla vendita del frutto castagnale tramite trattativa privata, qualora anche il secondo esperimento di gara dovesse andare deserto.

---

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA E CONTABILE**

Vista la presente deliberazione, il sottoscritto Direttore esprime, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, comma 3 del Regolamento del 22.02.2013, n. 2, parere positivo in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile, senza osservazioni.

Il Direttore

*Ass.te Elisabetta*

Letto, approvato e sottoscritto:

Il presidente  
Annamaria Mele



Il vicepresidente  
Antonio Cianciulli

*[Handwritten signature]*

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo di quest'A.P.S.P. per 15 giorni consecutivi a partire dalla data odierna.

Montella, 25 luglio 2017.

---

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, è divenuta esecutiva per il decorso termine di 15 giorni dalla su indicata data di inizio di pubblicazione.

Montella, 25 luglio 2017.

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo e di ufficio.

Montella, 25 luglio 2017.



La presidente  
Annamaria Mele

*[Handwritten signature]*